**Информация Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области по вопросу переноса сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

Вопросы переноса срока проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также изменения вида ремонта рассматриваются комиссионно в рамках Порядка установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68. Комиссия принимает решение о признании многоквартирного дома требующим проведения работ по капитальному ремонту на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение об изменении запланированного региональной программой вида работ, при условии собираемости взносов на капитальный ремонт по данному многоквартирному дому более 80 %, а также при наличии соответствующего заключения Государственной жилищной инспекции Самарской области, заключение Фонда капитального ремонта для финансирования капитального ремонта.

По информации Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области в связи с необходимостью выполнения требований об обеспечении финансовой устойчивости регионального оператора, установленных пунктом статьи 35 Закона Самарской области, вопрос о возможности переноса плановых сроков проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов может быть рассмотрен только по итогам формирования краткосрочного плана реализации региональной программы на 2017-2019 годы при наличии финансовой возможности и заключения регионального оператора о достаточности средств фонда капитального ремонта.