

«КСК г.Отрадного»  
РОССИЯ, 446300,  
г. Отрадный, ул. Гайдара, 17  
Тел: (84661) 2-34-25  
Факс: (84661) 2-41-26  
E-mail: ksk-otradny@mail.ru

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОММУНАЛЬНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ  
г. ОТРАДНОГО»  
ИНН/КПП: 6372008843/637201001  
РС 40702810354030100922  
В ПОВОЛЖСКОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК  
г. САМАРА  
КОР/С 30101810200000000607  
БИК 043601607,  
КОДЫ: ОКВЭД 70.32.1; 40.30.14; 40.30.2; 40.30.3;  
40.30.4; 40.30.5; 41.00.1; 41.00.2; 90.00.1; 90.00.2

№ 1765 от 15.04. 2024г.

И.о. руководителя  
Управления ЖКХ и ОН  
г. о. Отрадный  
Ю.А. Шаталовой

На исх. № 140/10 от 02.04.24 г.

### Уважаемая Юлия Андреевна!

ООО «КСК г. Отрадного» направляет Вам следующие замечания к обосновывающим материалам к схеме теплоснабжения (актуализация) г.о. Отрадный Самарской области на 2025-2035 гг.:

1) стр. 14. Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов от котельной №1 составляет 15,411 Гкал/ч, в том числе:

- жилые дома – 10,186 Гкал/ч;
- общежития – 0,395 Гкал/ч;
- прочие потребители – 4,830 Гкал/ч.

2) Стр. 25. Присоединенная тепловая нагрузка от котельной БМК-22 составляет 14,556 Гкал/ч, в том числе:

- жилые дома – 12,075 Гкал/ч;
- прочие потребители – 2,4812 Гкал/ч.

стр. 324. Таблица 1.5.2. Тепловые нагрузки объектов общественно-делового фонда г.о. Отрадный от котельной БМК-22, необходимо внести:

Адрес потребителя	Наименование потребителя	Расчетная температура внутреннего воздуха, °С	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч
ул. Первомайская, 30	Художественная школа	20	0,1262

Соответственно необходимо внести данные изменения во все формы, где указывается расчетная тепловая нагрузка.

3) стр. 36. Расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов от котельной ООО «ГОТЭ» остается без изменений.

4) стр. 46. Таблица 1.2.14. Перечень котлоагрегатов котельной №5 ООО «КСК г. Отрадного» необходимо заменить название марок котлоагрегатов №1,2,3 на Noviter NST-2,8-1,2 вместо Noviter 10/12.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Управляющий

Ромашина Ю.В.  
8(84661) 2-57-61

Р.А. Платонов

Вход. № \_\_\_\_\_

« 15 » 04 2024г.  
ПОДПИСЬ

Замечания к обосновывающим материалам (далее по тексту **ОМ**) к схеме теплоснабжения  
(актуализация) г.о. Отрядный Самарской области на 2025÷2035г.г.

№ п.п.	Номер страницы, таблицы, рисунка по тексту документа	Вносимые изменения	Обоснование для изменения
1	2	3	4
1	Стр. 9 <b>ОМ</b> таблица 1.1.1.	Изменить величину располагаемой мощности источника ТЭ котельной ООО «ГОТЭ» с 150 Гкал/час на 48,98 Гкал/час.	<p>Располагаемая мощность источника тепловой энергии является величиной, равной установленной мощности газопользующего оборудования источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам. В соответствии с п.5.3.6. «Режим работы котла ведется строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя. При реконструкции котла и изменении марки или качества топлива вводятся новые режимно-наладочные испытания с выдачей режимных карт. В объем режимно-наладочных испытаний входят: подготовительные балансовые испытания с выдачей режимных карт.» и п.5.3.7. «Режимно-наладочные испытания проводятся не реже одного раза в 5 лет для котлов на твердом и жидком топливе и не реже одного раза в 3 года для котлов на газообразном топливе. Для последних, при стабильной работе, периодичность может быть увеличена по согласованию с органом государственного энергетического надзора.» приказа Минэнерго РФ от 24 марта 2003г. №115 об утверждении «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» режим работы котлов определяется в строгом соответствии с режимной картой, составленной специализированной организацией на основе испытаний оборудования, инструкцией по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя.</p> <p>По результатам представленного ООО «ГОТЭ» технического отчёта проведения режимно-наладочных испытаний двух котлов ПТВМ-50 ст.№1 и ст.№3 (ст.№2</p>

			<p>отсутствует), выполненного в феврале 2023г. ООО УПЦ «Самарагосэнергонадзор», следует, что фактическая достигнутая и указанная в режимных картах теплопроизводительность котлов составляет 48,98 Гкал/час, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ПТВМ-50 ст.№1 рег.№7786 – 24,48 Гкал/час на шести из двенадцати ГГУ типа МГМГ-6, КПД=91,6%, 155,9кг.т./Гкал;</li> <li>-ПТВМ-50 ст.№2 рег.№7782 – данные отсутствуют;</li> <li>-ПТВМ-50 ст.№3 рег.№9597 – 24,5 Гкал/час на шести из двенадцати ГГУ типа МГМГ-6, КПД=92,8%, 153,9кг.т./Гкал.</li> </ul> <p>Учитывая значение объёма потребления тепловой мощности теплоисточника на собственные нужды при производстве и транспортировке тепловой энергии в количестве 0,74 Гкал/час, указанное в Таблице 1.2.54. стр. №58 обособляющих материалов к схеме теплоснабжения (актуализация) г.о. Отрядный Самарской области на 2025÷2035 гг., фактическая тепловая мощность «нетто» котельной ООО «ГОТЭ» составляет не более 48,24 Гкал/час.</p>
<p>2</p> <p>Стр. 36 ОМ раздел «Котельная ООО «ГОТЭ» первый абзац</p>	<p>Исключить предложение <i>«Проектом предусмотрено мазутное хозяйство, для использования мазута в качестве резервного топлива».</i></p>	<p>ООО «ГОТЭ» в соответствии с запросом Администрации г.о. Отрядный не подтвердило документально работоспособность мазутного хозяйства, то есть технические отчёты по результатам обследования технического состояния резервуаров и приёмных ёмкостей резервного мазутного хозяйства не были представлены. В соответствии с п.4.2.24. приказа Минэнерго РФ от 24 марта 2003г. №115 об утверждении «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» данные обследования необходимо проводить силами специализированной организации в обязательном порядке с периодичностью не реже одного раза в 5 лет.</p>	

3	Стр. 38 ОМ раздел «Котельная «АБМКУ-60» пятый абзац	Предложение «Суммарная тепловая нагрузка абонентов на 2024 год ...» изменить в следующей редакции «Суммарная расчетно-нормативная тепловая нагрузка подключенных абонентов на 2025 год ...»	Актуализация ОМ схемы теплоснабжения на 2025 ÷ 2035 г.г.
4	Стр. 53 Таблица 1.2.40.	Изменить значения КПД котлов ПТВМ 50-2 ст.№1, 2 и 3 с 92,9 % на: ст.№1 – 91,6 %, ст.№2 – прочерк, ст.№3 – 92,8 %.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний.
5	Стр. 57, 58 ОМ Таблицы 1.2.53. и 1.2.54.	По котельной ООО «ГОТЭ» изменить значение располагаемой мощности (таблица 1.2.53. строка 15) с 150 Гкал/час на 48,98 Гкал/час. Изменить значение тепловой мощности нетто котельной (таблица 1.2.54. строка 15) с 149,26 Гкал/час на 48,24 Гкал/час.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний.
6	Стр. 64 ОМ таблица 1.2.59.	Привести температурный график котельной ООО «ГОТЭ» 90/70 °С до расчётной температуры наружного воздуха минус 27 °С.	Приведение температурного графика на расчётную температуру наружного воздуха минус 27 °С в соответствии с действующим СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».
7	Стр. 70 ОМ раздел «Тепловые сети от котельной №1» последний абзац	Предложение «-узел переключения котельных №1 и ООО «ГОТЭ»...» заменить на «-узел переключения котельных №1 и ООО «ГОТЭ» (АБМКУ-60) ...».	Приведение в соответствие со схемой теплоснабжения. Рисунок 1.1.2.
8	Стр. 72 ОМ раздел «Тепловые сети от котельной №5» последний абзац	Предложение «-узел переключения котельных №5 и АБМКУ-60...» заменить на «-узел переключения котельных №5 и ООО «ГОТЭ» (АБМКУ-60) ...».	Приведение в соответствие со схемой теплоснабжения. Рисунок 1.1.2.
9	Стр. 73 ОМ раздел «Тепловые сети от котельной «БМК-22» последний абзац	Предложение «-узел переключения котельных «БМК-22» и АБМКУ-60...» заменить на «-узел переключения котельных «БМК-22» и ООО «ГОТЭ» («АБМКУ-60») ...».	Приведение в соответствие со схемой теплоснабжения. Рисунок 1.1.2.
10	Стр. 342 ОМ таблица 1.6.1.	Заменить значения располагаемой мощности и мощности нетто котельной ООО «ГОТЭ» с 150 Гкал/час и 149,26 Гкал/час на соответственно 48,98 Гкал/час и 48,24 Гкал/час.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний.

11	Стр. 342 ОМ таблица 1.6.1.	По котельной «АБМКУ-60» указать значение в строк 4 в соответствии с таблицами 1.2.54., а именно: 1,3 Гкал/час.	Приведение в соответствие со схемой теплоснабжения.
12	Стр. 349 ОМ п.1.8.2.	Исключить предложение «В качестве резервного топлива в котельной ООО «ГОТЭ» используется мазут марки М-100».	Смотреть раздел «Обоснование» во второй строке данного перечня замечаний. Режимные карты котлов, работающих на мазуте, отсутствуют.
13	Стр. 389 ОМ Таблица 1.12.7.1. строка 4.	Изменить значение удельного расхода основного топлива на производства тепловой энергии котельной ООО «ГОТЭ» с 153,67 кг.т./Гкал на 157,3 кг.т./Гкал.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний. $q_{уд} = 10^6 / (7000 * \text{кпдбрутто} * (1 - q_{сн}))$ , где: кпдбрутто = $(91,6 + 92,8) / 2 = 92,2\%$ - кпдбрутто котлов ст.№1 и 3 по режимным картам; $q_{сн} = 1,51\%$ или 0,74 Гкал/час - величина затрат тепловой энергии на собственные нужды см. Таблицу 1.6.1. стр.342.
14	Стр. 390 ОМ Таблица 1.12.7.1. окончание	Исключить предложение «В качестве резервного топлива в котельной ООО «ГОТЭ» используется мазут марки М-100».	Смотреть раздел «Обоснование» во второй строке данного перечня замечаний. Режимные карты котлов, работающих на мазуте, отсутствуют.
15	Стр. 395 ОМ Таблица 1.12.8.15.	Изменить значения КПД котлов ПТВМ 50-2 ст.№1, 2 и 3 с 92,9 % на: ст.№1 – 91,6 %, ст.№2 – прочерк, ст.№3 – 92,8 %.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний.
16	Стр. 446 ОМ Таблица 4.1.1.	Заменить значения располагаемой мощности и мощности нетто котельной ООО «ГОТЭ» с 150 Гкал/час и 149,26 Гкал/час на соответственно 48,98 Гкал/час и 48,24 Гкал/час.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний. $q_{уд} = 10^6 / (7000 * \text{кпдбрутто} * (1 - q_{сн}))$ , где: кпдбрутто = $(91,6 + 92,8) / 2 = 92,2\%$ - кпдбрутто котлов ст.№1 и 3 по режимным картам; $q_{сн} = 1,51\%$ или 0,74 Гкал/час - величина затрат тепловой энергии на собственные нужды см. Таблицу 1.6.1. стр.342.
17	Стр. 449 ОМ Таблица 4.3.1.	Заменить значение располагаемой мощности котельной ООО «ГОТЭ» с 150 Гкал/час на 48,98 Гкал/час.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний.
18	Стр. 481 Таблица 10.1.1.	Изменить значение удельного расхода основного топлива на производства тепловой энергии котельной ООО «ГОТЭ» с 153,67 кг.т./Гкал на 157,3 кг.т./Гкал.	Смотреть раздел «Обоснование» в первой строке данного перечня замечаний.

19	Стр. 488 Таблица 11.1.	Заменить величину коэффициента показателя надёжности котельной ООО «ГОТЭ» по топливоснабжению с 1,0 до 0,5.	Смотреть раздел «Обоснование» во второй строке данного перечня замечаний.
----	------------------------	---	---