

УТВЕРЖДАЮ  
Глава городского округа Отрадный  
Самарской области

  
А.А. Мецкер

«21» апрель 2023

**Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта  
актуализированной схемы теплоснабжения городского округа  
Отрадный Самарской области на 2024-2035 гг.**

г. Отрадный

21.04.2023

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Самарская область, г. Отрадный, ул. Первомайская, 28 (помещение  
малого зала ДК «Россия»), 21.04.2023, 14:00

**Участники публичных слушаний:**

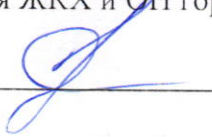
Количество жителей г. Отрадного, принявших участие в публичных  
слушаниях: 53 человека (листы регистрации участников публичных слушаний  
по обсуждению проекта актуализированной схемы теплоснабжения городского  
округа Отрадный Самарской области на 2024-2035 гг. прилагаются).

**Способ информирования общественности:**

Основание для проведения публичных слушаний: постановление  
Администрации городского округа Отрадный Самарской области от 16.03.2023  
№ 401 «О проведении собрания участников публичных слушаний по  
обсуждению доработанного проекта актуализированной схемы теплоснабжения  
городского округа Отрадный Самарской области на 2024-2035 гг.».

Уведомление о размещении проекта скорректированной схемы  
теплоснабжения городского округа Отрадный на 2022 - 2035 гг. опубликовано в  
газете «Рабочая трибуна».

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

  
21.04.2023

Ю.А.Никитина

Проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Отрадный Самарской области на 2024-2035 гг. размещен на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет 22.03.2023

**Вопрос, вынесенный для обсуждения на публичные слушания:** проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Отрадный Самарской области на 2024-2035 гг.

**Председательствующий на публичных слушаниях:** Селиверстова Светлана Александровна – руководитель Управления жилищно-коммунального хозяйства и обслуживания населения городского округа.

**Основной докладчик по обсуждаемому вопросу:** Селиверстова Светлана Александровна - руководитель Управления жилищно-коммунального хозяйства и обслуживания населения городского округа.

**Лицо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний:** Никитина Юлия Александровна – ведущий специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и обслуживанию населения Управления жилищно-коммунального хозяйства и обслуживания населения городского округа.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Доклад руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства и обслуживания населения городского округа Отрадный **Селиверстовой С.А.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» на территории города разработана и утверждена схема теплоснабжения городского округа Отрадный на период до 2035 года, которая является документом, содержащим материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития в соответствии с документами территориального планирования и перспективного развития территории города с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина

Требования к разработке, утверждению и корректировке схемы теплоснабжения установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Данное постановление регламентирует состав схем теплоснабжения поселений, городских округов, разрабатываемых в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

В соответствии с данным постановлением органы местного самоуправления обязаны проводить ежегодную актуализацию данного документа.

В текущем году корректировку схемы теплоснабжения городского округа Отрадный выполняло ООО «Самара ЭСКО», которое имеет лицензирование на выполнение данных работ и свидетельство саморегулируемой организации.

Одним из условий принятия и утверждения скорректированной схемы является проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы.

Согласно постановлению Администрации городского округа от 16.03.2023 №401 сегодня проводится собрание участников публичных слушаний.

Проект схемы теплоснабжения был размещен на официальном сайте Администрации в сети Интернет 22.03.2023. Вопрос, вынесенный для обсуждения на публичные слушания: проект скорректированной схемы теплоснабжения городского округа Отрадный Самарской области на 2024-2035 гг.

Сбор замечаний и предложений осуществлялся с 22.03.2023 по 12.04.2023, по адресу: 446300, г.Отрадный, ул.Отрадная, 15, каб.12 и по адресу электронной почты: [uprgkx@yandex.ru](mailto:uprgkx@yandex.ru). В указанный период поступило 1

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина

предложение на проект схемы теплоснабжения г.о. Отрадный от ООО «ГОТЭ» (письмо от 12.04.2023 № 38).

Замечания и предложения совместно с разработчиком проекта схемы теплоснабжения ООО «Самара ЭСКО» были рассмотрены, ответ по результатам рассмотрения направлен 20.04.2023 в адрес ООО «ГОТЭ».

Ответы на Замечания и предложения по проекту скорректированной схемы теплоснабжения г. о. Отрадный на 2024-2035 г.г.

*Обосновывающие материалы*

Замечания	Ответ на замечания
<p>1. В функциональной структуре теплоснабжения г.о. Отрадный стр.9 (в обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения) указаны не верные сведения о котельной «ГОТЭ». Изменить существующую формулировку на: «для выработки тепловой энергии на собственные нужды, нужды промышленных предприятий и объекты жилого фонда» т.к. котельная строилась и расширялась именно для нужд жилой застройки г. Отрадный (решение исполнительного комитета от 23.05.1978 №152)</p>	<p>Исправлено в соответствии с замечанием</p>
<p>2. п. 1.1.1 и рисунок 1.1.2 во всех фразах «промышленная котельная ООО «ГОТЭ» убрать слово промышленная, так как первично котельная построена для теплоснабжения г.о. Отрадный</p>	<p>Исправлено в соответствии с замечанием</p>
<p>3. В таблице 1.2.36 указан КПД котлов Buderus S825Lравным 95,5%- ранее был 92%, просим предоставить подтверждающие документы- основания для внесенных изменений во время простоя АБМКУ-60</p>	<p>Приказ №47 от 01.03.2003г Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области (Утвержденный удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии – 149,72 кг у.т./Гкал., рассчитан при КПД котлов 95,5% )</p>
<p>4. На стр. 72 написано, что участок сети протяженностью 1079 м, являющийся собственностью муниципалитета с 2024 года эксплуатироваться не будет – на каком основании? Это противоречит решению суда, действующему антимонопольному законодательству.</p>	<p>Исправлено, участок будет эксплуатироваться</p>

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

Ю.А.Никитина

21.04.2023

<p>5. в т. 1.3.2 стр. 79 указано 37 отключений котельной ООО «ГОТЭ» в 2022 году из-за порывов на тепловых сетях – ошибка в 2022 году из-за порывов на тепловых сетях останавливались 4 раза</p>	<p>Оставить в существующей редакции. В таблице 1.3.2. в 2022г. от котельной ООО «ГОТЭ» показано 37 отключений не котельной, а потребителей тепла в связи с порывами (аварийными ситуациями) на тепловых сетях города. Данные подтверждены ТЭС ООО «КСК г. Отрадного».</p>
<p>6. Таблица 11.1 – в столбце «Надежность водоснабжения, Кв «у всех котельных коэффициенты должны быть 0,6 т.к. источник резервного водоснабжения (скважина) есть только у котельной ООО «ГОТЭ», все остальные котельные подключены только к одному источнику водоснабжения. А коэффициент 0,8 указанный у котельной №3 и 7 вообще отсутствует в методических указаниях согласно приказа №310 26.07.2013г. Министерства регионального развития Российской Федерации</p>	<p>Исправлено Кв для котельных №№3 и 4 с 0,8 на 1,0, а для БМК-22 - с 0,7 на 1,0.</p> <p>Как в таблице №11.1 на стр.467, так и в действительности котельная №7 не существует. Сведениями по имеющейся у ООО «ГОТЭ» водопроводной скважине (регистрация, дебет, анализы качество воды, соответствующие санитарные заключения, уплаты налогов и т.д.) не представлены. Обеспечение объектов города Отрадный осуществляется от поверхностного источника водоснабжения - река Б. Кинель, очистка воды до питьевого качества, соответствующего действующим санитарным нормам, осуществляется на современном оборудовании по сертифицированной технологии в насосно-фильтровальной станции города, обеспечение высокой надёжности поставки ресурса как для объектов промышленного назначения, так и для жилого фонда, осуществляется по многочисленным дублирующим магистралям с соответствующими «закольцовками». Кроме того, такие объекты стратегического для города назначения как промышленные котельные, запитаны двумя вводами от разных водопроводных магистралей. Поставка ресурса полностью резервирована.</p>

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина

	<p>Расчеты проведены согласно Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения.</p>
<p>7. Такого пункта нет.</p>	<p>Опечатка ООО «ГОТЭ»</p>
<p>8. Таблица 11.1 отсутствует котельная ООО «ГОТЭ» находящаяся в закольцованной системе центрального теплоснабжения г.о. Отрадный, но добавлена котельная ДОУ-17, которая предназначена для обеспечения нужд отопления здания детского сада и никакого отношения не имеет к закольцованной системе теплоснабжения г.о. Отрадный. Котельные №3 и №4 так-же не находятся в закольцованной системе теплоснабжения г.о. Отрадный.</p>	<p>Котельная добавлена</p>
<p>9. Таблица 11.1 столбец «Надежность топливоснабжения, Кт» котельная БМК-22 коэффициент 0,7 неправильный т.к. согласно приказа №310 он может быть либо 1.0 или 0,5</p>	<p>Исправлен показатель надёжности топливоснабжения Кт для БМК-22 Кт с 0,7 на 0,5. Расчеты проведены согласно Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения.</p>
<p>10. В пункте 15.4 не указаны данные о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО от ООО «ГОТЭ», а также отсутствуют сведения о рассмотрении данной заявки, т.е. фактически заявка не рассмотрена.</p>	<p>Заявка на присвоение статуса ЕТО от ООО «ГОТЭ» на момент разработки проекта схемы теплоснабжения и в период сбора замечаний к проекту не поступала.</p>

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

 Ю.А.Никитина

11.п. 17.1 проект схемы еще находится на рассмотрении – какие замечания уже были рассмотрены?	Техническая ошибка, после рассмотрения замечаний добавится текст.
12. На стр. 78 схемы теплоснабжения добавить котельную ООО «ГОТЭ» к списку предприятий промзоны №1	Изменения внесены
13. На стр. 35 указанные сведения о расчетно-нормативной тепловой нагрузке подключенных абонентов котельной «АБМКУ-60» идут в разрез с решением Арбитражного Апелляционного Суда по делу №А55-26046/2020	Довод ООО «ГОТЭ» о том, что указанные сведения, рисунки и таблицы идут в разрез с решением Арбитражного апелляционного суда по делу А55-26046/2020 является необоснованным.
14. Рисунки 1.4.5 и 1.4.6 обосновывающих материалов и рисунки 2.1.5 и 2.1.6 схемы теплоснабжения идут в разрез с решением Арбитражного Апелляционного Суда по делу №А55-26046/2020	Решением Арбитражного суда Самарской области по делу А55-26046/2020 от 11.04.2023 (резюлютивная часть), оставленным без изменений постановлением Одиннадцатого Арбитражного апелляционного суда, признано недействительным постановление Администрации городского округа Отрядный Самарской области №632 от 29.06.2020 «Об утверждении скорректированной схемы теплоснабжения городского округа Отрядный Самарской области на 2020-2035г.», т.е. указанное решение суда относится к иному
15. В таблицах 2.4.1,2.4.3,4.1.1, 4.3.1,6.1,10.1.1 13.1 обосновывающих материалов и таблицах 1.2.1, 1.2.4, 2.3.1,3.1,8.1.1 схемы теплоснабжения указанные данные идут в в разрез с решением Арбитражного Апелляционного Суда по делу №А55-26046/2020	отопительному периоду и не имеет отношение к актуализации схемы теплоснабжения на 2024-2035 гг. Кроме того, в целях исполнения вышеуказанного решения, было возбуждено исполнительное производство 97160/21/63019-ИП, которое является окончанным. Администрацией были выполнены все требования, составляющие предмет исполнительного производства: 1. Вынесено постановление Администрации от 20.08.2021 №1357, которым утверждена

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрядный

21.04.2023

 Ю.А.Никитина

	<p>скорректированная схема теплоснабжения городского округа Отрадный Самарской области на 2021-2035 гг. до начала отопительного сезона с распределением расчётно-нормативной нагрузки на ООО «ГОТЭ» подключенных абонентов по жилым домам — 28,438 Гкал/ч, по прочим потребителям — 7,717 Гкал/ч.</p> <p>2. Восстановлена возможность транспортировки теплоносителя от источника тепловой энергии — котельной ООО «ГОТЭ» к потребителям тепловой энергии (жилым домам и прочим потребителям)</p>
--	--

В соответствии с пунктом 3 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 (далее — Правила №808), статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации при утверждении схемы теплоснабжения.

Процедура актуализации схемы теплоснабжения отлична от процедуры утверждения схемы теплоснабжения.

Порядок присвоение статуса ЕТО, отражённый в пунктах 5-11 Правил №808, не предусмотрен при актуализации схемы теплоснабжения, за исключением случаев лишения организации статуса ЕТО или возникновения новой зоны деятельности ЕТО.

Действия по принятию и рассмотрению заявки, лица подпадающего по критериям на присвоение статуса ЕТО, должны быть осуществлены при утверждении схемы теплоснабжения, а не её актуализации (за исключением вышеуказанных случаев).

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина



Пунктом 13 Правил №808 предусматривается исчерпывающий перечень оснований для лишения организации статуса ЕТО.

Решений о лишении ООО «КСК г. Отрадного» статуса ЕТО не принималось, основания, предусмотренные пунктом 13 Правил №808, для лишения статуса ЕТО ООО «КСК г. Отрадного» отсутствуют, в связи с чем, учитывая положения пункта 4, 14 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», статус ЕТО при актуализации схемы теплоснабжения сохранён за ООО «КСК г. Отрадного».

Основания для сбора и рассмотрения заявок на присвоение статуса ЕТО при актуализации схемы теплоснабжения на период 2024-2035 гг., отсутствуют.

В процессе проведения публичных слушаний в адрес Администрации города 19.04.2023 поступило предостережение от прокуратуры города о недопустимости нарушения закона в части снижения безопасности и надежности теплоснабжения потребителей Промзоны 1, а также письмо ООО «СамРЭК-Эксплуатация» от 21.04.2023 о необходимости исполнения до 01.07.2023 предупреждения Управления Федеральной антимонопольной службы и заявка от 21.04.2023 на распределение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в схеме теплоснабжения города на 2024 год в объеме 101746 Гкал в год.

На основании изложенного, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», проект актуализированной схемы теплоснабжения предлагается вернуть на доработку. В соответствии с вышеуказанными нормативно-правовыми актами доработка данного документа не должна превышать 60 дней.

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина

2. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

После выступления докладчика поступили следующие пояснения и вопросы от присутствующих на публичных слушаниях:

**Вопрос 1.**

**Аверьянов Р.А. ( ЗАО «Торговый дом «Светлов»):**

Не учтены замечания, направленные в Администрацию 12.04.2023 по актуализации схемы теплоснабжения. Прошу принять во внимание и внести изменения в схему.

**Отвечает Селиверстова С.А.:**

На данные замечания Вам предоставлен ответ от 17.04.2023 №803. Ваше письмо касалось порядка утверждения схемы теплоснабжения. В письме не указаны конкретные замечания к какому именно пункту и к какому разделу проекта схемы теплоснабжения. Ответ направлен почтой.

**Вопрос 2.**

**Аверьянов Р.А. ( ЗАО «Торговый дом «Светлов»):**

Прошу принять решение по теплоснабжению Промзоны 1.

**Отвечает Селиверстова С.А.:**

В докладе озвучена информация по вопросу отопления Промзоны.

**Вопрос 3.**

**Денисов В.А. ( ООО «ГОТЭ»):**

Рассмотрев Ваш ответ по отработке замечаний и предложений к схеме теплоснабжения 2024-2035 гг. повторно прошу пересмотреть замечания указанные в пункте 6 Таблица 11.1 в столбце «Надежность водоснабжения». В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2006 № 703 «Об утверждении Правил резервирования источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» в качестве источников питьевого хозяйственного бытового водоснабжения для обеспечения граждан питьевой водой в случае возникновения чрезвычайной ситуации используются защищенные от загрязнения и засорения подземные водные объекты с разведанными запасами

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина

подземных вод, соответственно никакие закольцованные сети водопровода не относятся к резервированным источникам водоснабжения. Сети могут быть 10 на каждый объект, но источник будет один – это водозабор городского округа Отрадный. В связи с этим, прошу пересмотреть данный пункт и привести в соответствие с действующим законодательством.

**Отвечает Селиверстова С.А.:**

При доработке схемы теплоснабжения замечания будут рассмотрены повторно.

**Вопрос 4.**

**Денисов В.А. ( ООО «ГОТЭ»):**

Касательно решения суда по делу № А 55-26046/2020, Администрация города ознакомлена с решением суда и в последующих периодах не имеет права нарушать требования законодательства Российской Федерации. На основании предложенной схемы теплоснабжения Промзона снова остается без источников теплоснабжения, ООО «ГОТЭ» не сможет обеспечить тепловую нагрузку потребителей только Промзоны без жилого фонда, соответственно Промзона снова останется без источника теплоснабжения. На данный момент к нашей котельной подключены предприятия ООО «Фармтайм», ЗАО «Торговый дом «Светлов», ОАО Комбинат «Полимерстройматериалы», ООО «ГСИ СНЭМА». Данные юридические лица также останутся без источника теплоснабжения. Прошу учесть данный факт при доработке схемы теплоснабжения.

**Отвечает Селиверстова С.А.:**

Повторюсь, что в адрес Администрации поступило предостережение прокуратуры в связи с чем проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа предлагается направить на доработку.

**Вопрос 5.**

**Денисов В.А. ( ООО «ГОТЭ»):**

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина

Дополнительно нами было направлено заявление о проведении конкурсных процедур по распределению тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии городского округа, поэтому прошу рассмотреть сравнение котельной ООО «ГОТЭ» с муниципальными котельными.

**Отвечает Селиверстова С.А.:**

Ответ на Ваше заявление направлен по адресу электронной почты 20.04.2023.

**Вопрос 5.**

**Сальнов А.А. ( ООО «СамРЭК-Эксплуатация»):**

От ООО «СамРЭК-Эксплуатация» была подана дополнительная заявка, с учетом замечаний. Учли величину, которая идет на Промзону 5,721 Гкал/ч. Наша котельная готова выработать данную тепловую энергию для промышленных предприятий (потребителей).

**Решили:**

1. Считать публичные слушания по обсуждению проекта актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Отрадный Самарской области на 2024-2035 гг. состоявшимися.
2. Рекомендовать Главе городского округа Отрадный Самарской области возвратить проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Отрадный на 2024-2035 гг. на доработку с учетом выданного предостережения прокуратуры от 19.04.2023 о недопустимости нарушения закона в части снижения безопасности и надежности теплоснабжения потребителей Промзоны 1, а также письма ООО «СамРЭК-Эксплуатация» от 21.04.2023 о необходимости исполнения до 01.07.2023 предупреждения Управления Федеральной антимонопольной службы и заявки от 21.04.2023 на распределение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в схеме теплоснабжения города на 2024 год в объеме 101746 Гкал в год.
3. Настоящий протокол публичных слушаний по обсуждению проекта актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Отрадный


Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный

21.04.2023

  
Ю.А.Никитина

Самарской области на 2024 2035 гг. подлежит официальному опубликованию. Итоговый протокол публичных слушаний в окончательном виде в течение 3 рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний публикуется на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

Председательствующий



С.А.Селиверстова

Лицо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний



Ю.А.Никитина

Ведущий специалист отдела по ЖКХ и ОН  
Управления ЖКХ и ОН городского округа  
Отрадный



Ю.А.Никитина

21.04.2023